**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 20 марта 2014 года № 11

**Об установлении нормы предоставления**

 **площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования Суховское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области**

В целях реализации конституционного права граждан Российской Федерации на жилище в новых социально-экономических условиях и обеспечения социальных гарантий в области жилищных прав граждан, учитывая количество объектов муниципального жилищного фонда, в соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, Областным законом Ленинградской области от 26.10.2005 года № 89-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма», совет депутатов **решил**:

1. Установить в муниципальном образовании Суховское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области:
	1. 1.1. Норму предоставления площади жилого помещения – 14,00 кв.м. общей площади жилого помещения на одного человека.
	2. 1.2. Учетную норму площади жилого помещения – 10,00 кв.м. общей площади жилого помещения на одного человека.
2. Утвердить расчет общей площади жилого помещения на каждого члена семьи, проживающей в квартире, занятой несколькими семьями или в коммунальной квартире, с целью признания граждан нуждающимися в жилом помещении, согласно приложению.
3. Считать утратившим силу решение совета депутатов муниципального образования Суховское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области от 15.03.2011 года № 12 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования Суховское сельское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области».
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования О.В. Бармина

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета депутатов МО Суховское сельское поселение МО Кировский район Ленинградской области

от 20.03.2014 года № 11

Расчет общей площади жилого помещения на каждого члена семьи, проживающей в квартире, занятой несколькими семьями или в коммунальной квартире, с целью признания граждан нуждающимися в жилом помещении

1. МОП (кв-ры) = Sобщ – Sжил, где

МОП (кв-ры) – площадь мест общего пользования в квартире

Sобщ – общая площадь квартиры

Sжил – жилая площадь квартиры

1. Коэф ком = Sжил (ком) : Sжил, где

Sжил (ком) – жилая площадь комнаты

Коэф ком – коэффициент, применяемый для расчета общей площади комнаты

1. МОП (ком) = МОП (кв-ры) \* Коэф ком, где

МОП (ком) – метраж мест общего пользования, приходящегося на комнату

1. ОПК = МОП (ком) + Sжил (ком)

ОПК – общая площадь комнаты

1. ОП 1 = ОПК : КЧ, где

ОП 1 – размер общей площади, приходящейся на одного постоянно зарегистрированного члена семьи в жилом помещении

КЧ – количество зарегистрированных членов семьи