

Администрация муниципального образования

Суховское сельское поселение

Кировского муниципального района Ленинградской области

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**От 02.12.2024 № 189**

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования Суховское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Кировского муниципального района Ленинградской области:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройствана территории **муниципального образования Суховское сельское поселение** Кировского муниципального района Ленинградской области на 2025 год согласно приложению.

2. Должностным лицам администрации Кировского муниципального района Ленинградской области, уполномоченным на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории **муниципального образования Суховское сельское поселение** Кировского муниципального района Ленинградской области на 2025 год.

3. Постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению в сети «Интернет» на официальном сайте [www.суховское.рф](http://www.суховское.рф), и вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации В. А. Зайцев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации МО Суховское сельское поселение

Кировского муниципального района

Ленинградской области

От 02.12.2024№189

(приложение)

**ПРОГРАММА  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства** **на территории муниципального образования Суховское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области на 2025 год**

1. **Общие положения**

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществления **муниципального контроля** за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения **на территории муниципального образования Суховское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области на 2025 год**  (далее – Программа) разработана в соответствии с [Федеральным закон](garantF1://12064247.0)ом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований жилищного законодательства, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, повышения информированности о способах их соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами.

1. **Анализ и оценка состояния жилищной сферы**

2.1. Вид муниципального контроля: контроль в сфере благоустройства.

2.2. Предметом контроля является:

Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований в отношении муниципального контроля.

2.3. Достаточно большое количество ежегодно выявляемых нарушений свидетельствует о необходимости продолжения активной работы в области муниципального контроля. Вместе с тем, учитывая значительный объем плодотворной работы, проделанной, в том числе, в 2025 году, можно с уверенностью сказать об устойчивой положительной динамике в урегулировании правоотношений и постепенном возрастании роли муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения**.**

2.3. В рамках работы в 2024 году на основании обращений, поступающих из поселений, передавших полномочия по муниципальному контролю, осуществляются выезды на указанные территории, для выявления нарушений в части исполнения нормативных правовых актов или их частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля. Для своевременного выявления нарушений муниципального контроля в сфере благоустройства.

**3. Цели и задачи Программы**

3.1.Целями Программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) требований законодательства, а также минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного возможными нарушениями требований законодательства (снижение потенциальной выгоды от таких нарушений);

2) устранение причин и факторов, способствующих нарушениям требований жилищного законодательства;

3) создание благоприятных условий для скорейшего доведения требований законодательства до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачами программы являются:

1) формирование у контролируемых лиц единообразного понимания требований законодательства;

2) повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства;

3) выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований законодательства, подготовка и размещение на сайте администрации Суховского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт Администрации) соответствующих руководств в целях недопущения указанных нарушений.

**4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

4.1. При осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Суховского сельского поселения Кировского муниципального района (далее - Контрольный орган) проводит следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) объявление предостережения;

3) консультирование;

4) профилактический визит.

4.2. Сроки (периодичность) проведения профилактических мероприятий:

1) информирование - Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений на официальном сайте Администрации, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах;

2) объявление предостережения - Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований;

3) консультирование контролируемых лиц и их представителей:

а) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;

б) посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа.

Индивидуальное консультирование на личном приеме не может превышать 10 минут.

Время разговора по телефону не должно превышать 10 минут.

Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросу порядка обжалования решений Контрольного органа.

4) профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи и его продолжительность составляет не более двух часов в течение рабочего дня; обязательный профилактический визит осуществляется в отношении:

- контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в сфере управления многоквартирными домами, в течение одного года с момента начала такой деятельности (при наличии сведений о начале деятельности);

- объектов контроля, отнесенных к категориям высокого риска, в срок не позднее одного года со дня принятия решения об отнесении объекта контроля к указанной категории.

4.3. План-график

мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории МО Суховское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ответственные за реализацию | Срок исполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Размещение на официальном Интернет-сайте администрации Кировского муниципального района Ленинградской области перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства | Обновление перечня по мере необходимости |
| 2. | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства | В течение года (по мере необходимости) |
| 3. | Обобщение практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства | январь 2025 года |
| 4. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства | В течение года (по мере появления оснований, предусмотренных законодательством) |

**5.** **Показатели результативности и эффективности Программы**

Основным механизмом оценки результативности и эффективности Программы являются:

- повышение стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований законодательства, направленное на нематериальное поощрение контролируемых лиц;

- оценка снижения количества нарушений юридическими лицами обязательных требований действующего законодательства;

- повышение уровня информированности контролируемых лиц;

- во взаимодействии с гражданами и организациями выявление нарушений нормативных правовых актов и оперативное применение мер ответственности к допустившим нарушения.