**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**комиссии по подготовке проекта Правила** **землепользования и застройки**

**муниципального образования Суховское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области**

20.02.2019 д. Сухое

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Суховское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, утвержденными решением совета депутатов Кировского муниципального района Ленинградской области второго созыва от 23 июня 2014 года № 42 (в редакции Приказа комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 31 октября 2017 года № 69) (далее – Правила землепользования и застройки МО Суховское сельское поселение), комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Суховское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия) на очередном заседании рассмотрела предложение Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области (далее -заинтересованное лицо) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО Суховское сельское поселение.

**Заключение комиссии:**

1. Комиссия считает возможным внесение изменений в Правила землепользования и застройки МО Суховское сельское поселение в соответствии с поступившим предложением заинтересованного лица.

2. Рекомендовать администрации Кировского муниципального района Ленинградской области принять решение о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки МО Суховское сельское поселение в части градостроительных регламентов территориальной зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами (кодовое обозначение зоны-Ж1), дополнив основные виды разрешенного строительства видом:

«обеспечение внутреннего правопорядка:

для размещения объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба:

для размещения объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий»,

с целью приведения фактического вида использования земельных участков с кадастровыми номерами: 47:16:0601002:9, 47:16:0649001:32 (далее земельные участки) в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель комиссии О.В. Бармина

Секретарь комиссии Т.М. Юдина